



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Settore **TERRITORIO**
Ufficio Pianificazione e Gestione Urbanistica

*** COPIA ***

N. 595 GEN/2014

DETERMINAZIONE

Oggetto: PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI - PCC = APPROVAZIONE LINEE GUIDA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio – PGT – che disciplina il Tessuto Urbano Consolidato – TUC - per determinati interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione prevede il ricorso al piano attuativo – PA - o al permesso di costruire convenzionato –PCC – in base agli aspetti plani volumetrici;
- con delibera n 96 del 5 giugno 2014 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di convenzione tipo e quello dell'atto unilaterale d'obbligo relativamente ai Permessi di Costruire Convenzionati;

RITENUTO di definire per i Permessi di Costruire Convenzionati, le linee guide in merito a:

- convenzionamento;
- casistica;
- procedure;
- documentazione minima ed elaborati progettuali;
- competenze per l'approvazione;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTA la normativa in merito alla materia urbanistica/edilizia ed in particolare la L.R. 12/2005 e il D.P.R. 380/2001;

~.~.~.~.~

D E T E R M I N A D I:

APPROVARE le linee guida per i Permessi di Costruire Convenzionati, allegate alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale.

PUBBLICARE le presenti Linee Guida, unitamente agli schemi di convenzione tipo e degli atti unilaterali d'obbligo, come approvati con delibera di G.C. n. 96 del 5/6/2014, sul sito comunale, in pagina appositamente dedicata all'argomento.

IL DIRIGENTE
f.to LAUBER CLAUDIO ROBERTO

Brugherio, lì 25/07/2014

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che il presente atto, ai sensi dell'art. 7 -comma 7- dello Statuto Comunale, viene affisso in copia a quest'Albo Pretorio in data odierna, ove resterà per consecutivi giorni 15.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to AGNES DOTT. STEFANO

Brugherio, lì 06/08/2014

- *Atto sottoposto a limitazione a tutela della riservatezza:* []
 - *Invio copia alla Prefettura:* []
-