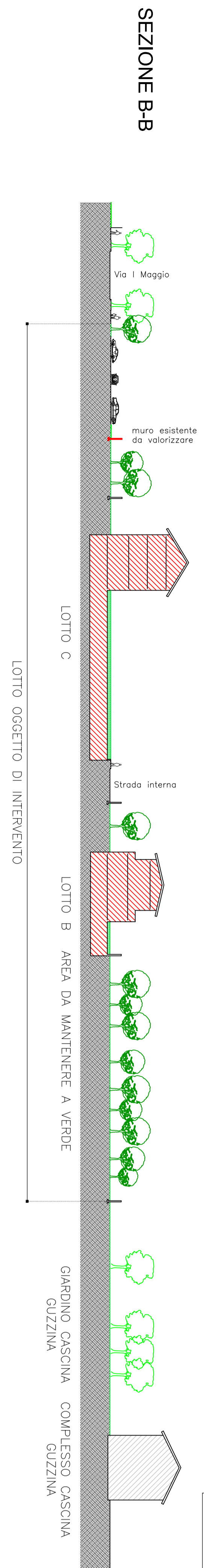


Verifica Analitica Superficie Coperta

LOTTO	ml	ml	mq	Superficie
LOTTO A	70,00	12,50	mq	975,00
LOTTO B	36,00	12,50	mq	450,00
LOTTO C	13,50	31,00	mq	418,50
	11,50	10,00	mq	113,00
TOT.		totale Lotto C	mq	533,50
			mq	1.858,50

Verifica Rapporto di Copertura

Sf.	R.C.max
mq 6.741,00 x 0,33 =	mq 2.247,00
mq 2.247,00 >	mq 1.858,50 verificato



Superfici fondarie. Volumetrie dei singoli Lotti

LOTTO	Sf.	V
LOTTO A		
A1	mq. 436,50	mc. 300
A2	mq. 346,50	mc. 360
A3	mq. 346,50	mc. 360
A4	mq. 346,50	mc. 360
A5	mq. 346,50	mc. 360
A6	mq. 750,00	mc. 500
TOT.	mq. 2.572,50	mc. 2.240
LOTTO B		
B1	mq. 450,90	mc. 400
B2	mq. 303,75	mc. 366
B3	mq. 486,00	mc. 400
TOT.	mq. 1.240,65	mc. 1.166
LOTTO C		
C1	mq. 2.267,20	mc. 2905
TOT.	mq. 2.267,20	mc. 2905
Spazio interno	mq. 660,65	
A+B+C+ Spazio interno	mq. 6.741	mc. 6.311
TOT.	mq. 6.741	mc. 6.311

Sf. comparto C1.1 mq. 6.741

Indici di edificabilità territoriale e fondaria

$I = V(mq) / Sf(mq)$

$V = mc. 6.311$

$Sf = mq. 13.148$

$I = mc. 6.311 / mq. 13.148 = 0,4799 mc/mq$

$I = V(mq) / Sf(mq)$

$V = mc. 6.311$

$Sf = mq. 6.741$

$I = mc. 6.311 / mq. 6.741 = 0,9362 mc/mq$

Comparto C1.1 Via Maggio/Via Volturno
Dati urbanistici

Volume edificabile mq. 6.311

Indice di utilizzazione territoriale mq./mq.0,16

Superficie territoriale totale mq. 13.148

Superficie fondaria mq. 6.741

RC max = 1/3 verificato

- LEGENDA
- AREA OGGETTO DI INTERVENTO
 - EDIFICI INDUSTRIALI COMUNE DI COLOGNO MONZESE
 - EDIFICI RESIDENZIALI A 2 PIANI F.T.
 - EDIFICI STORICI CASCINA GUZZINA
 - EDIFICI RESIDENZIALI IN PROGETTO
 - 2 PIANI F.T.
 - EDIFICI RESIDENZIALI IN PROGETTO
 - 3 PIANI F.T.
 - PORTICATI
 - AREA DA MANTENERE A VERDE PRIVATO
 - VERDE PRIVATO PERTINENZIALE
 - AL NUOVO INTERVENTO
 - AREE IN CESSIONE
 - FASCIA DI RISPETTO DEI POZZI D'ACQUA ART. 34 - N.T.A.
 - LIMITI GALLEGGIAMENTO EDIFICI IN PROG.