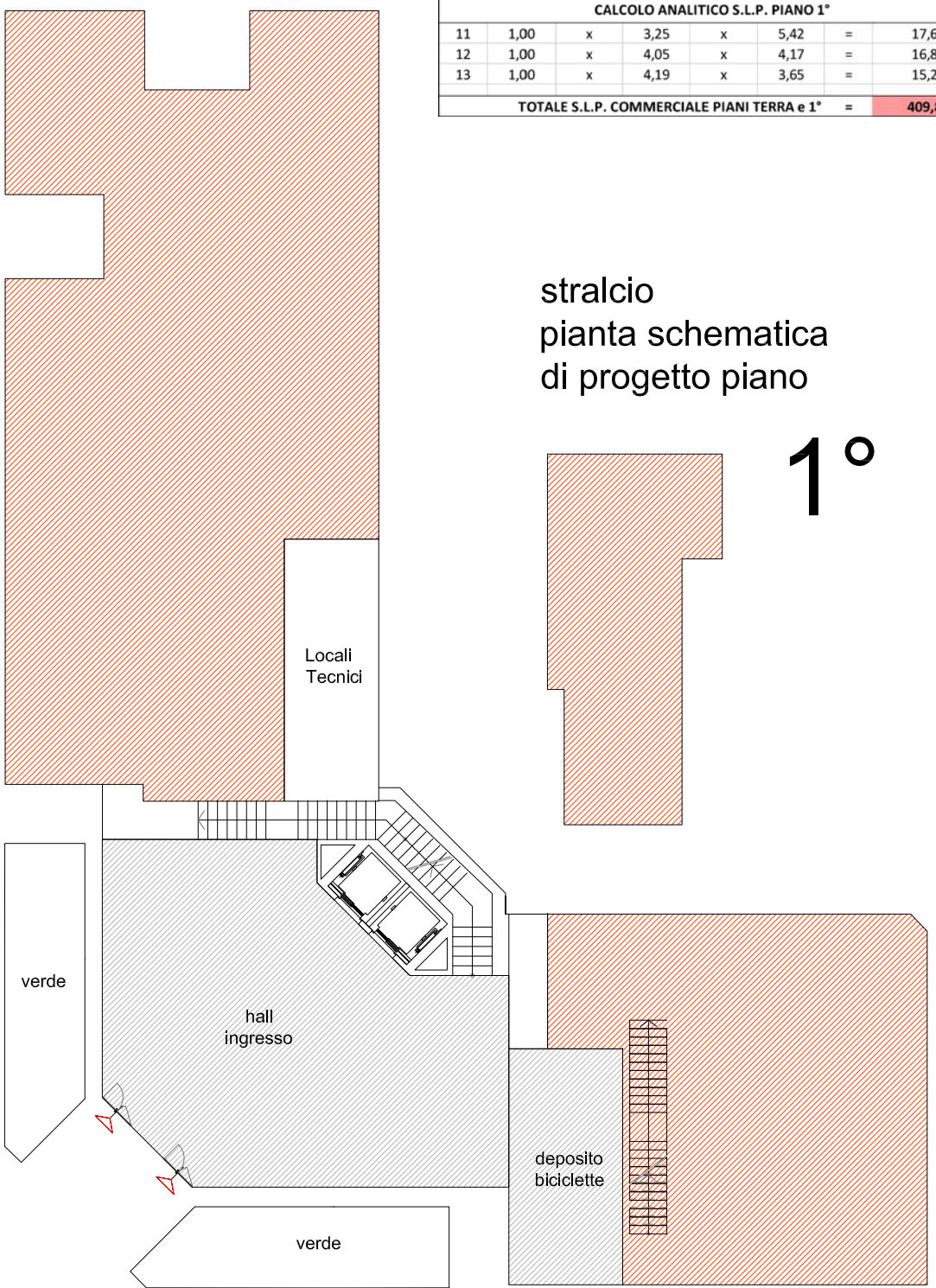
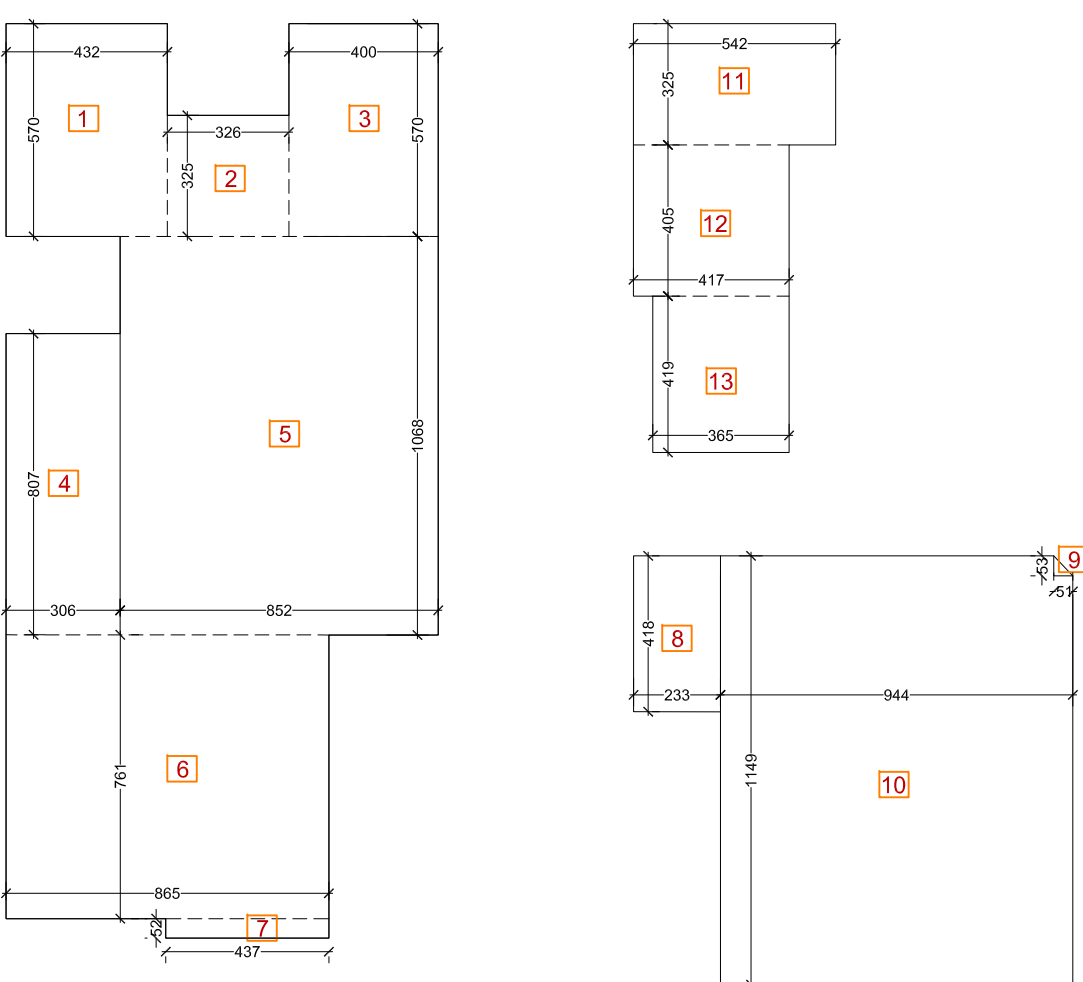


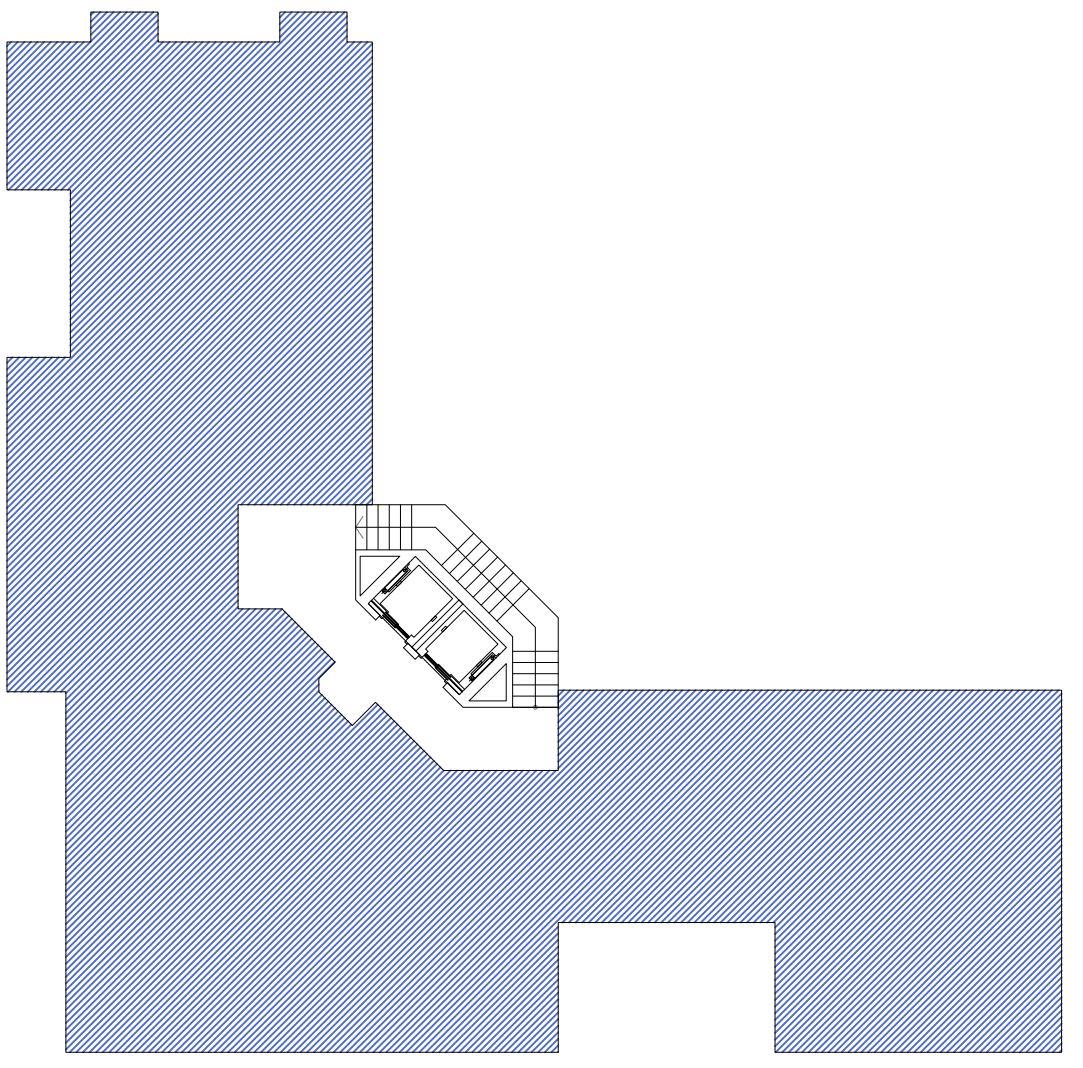
pianta schematica di progetto piano



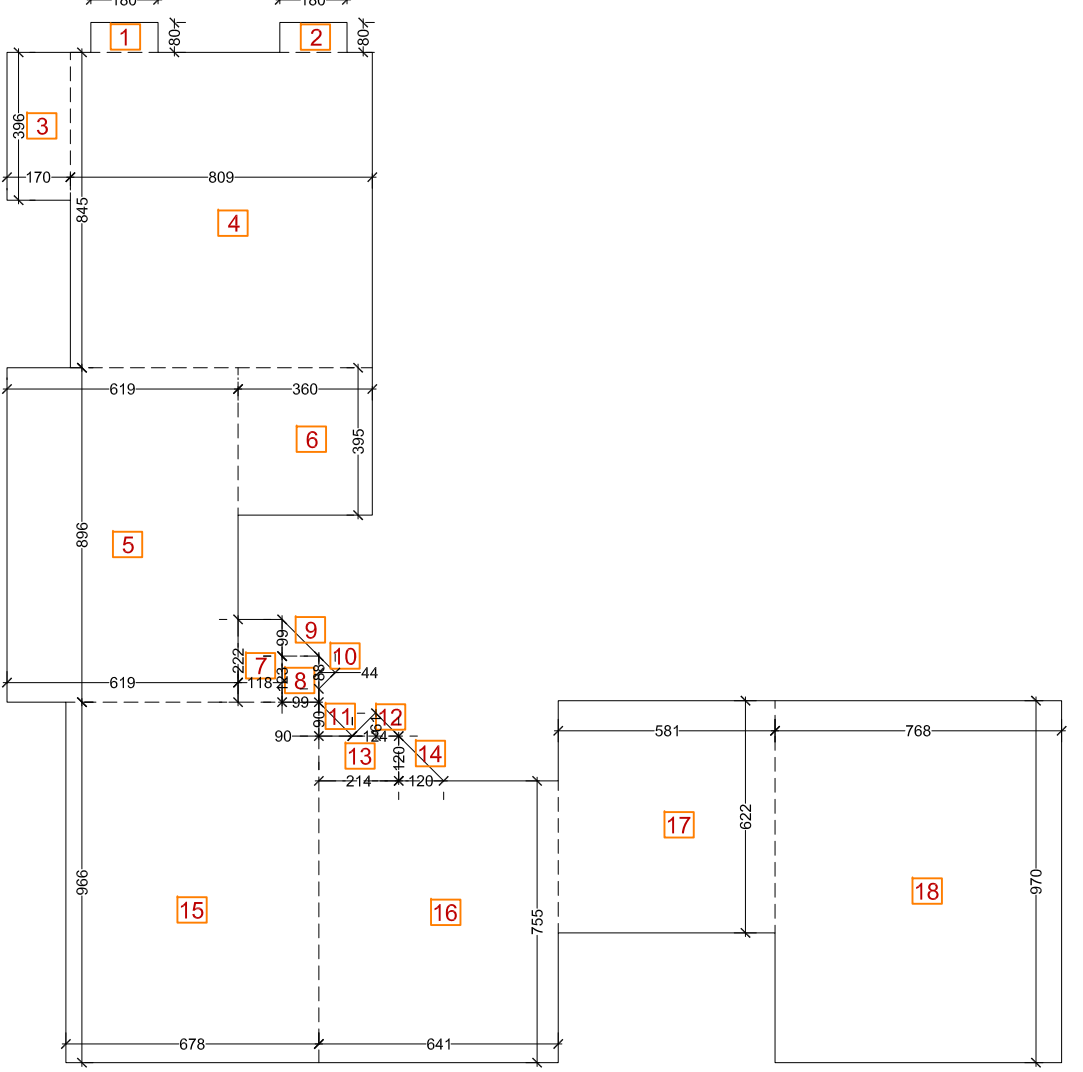
Verifica Analitica Piano Terra - 1° S.L.P. Commerciale



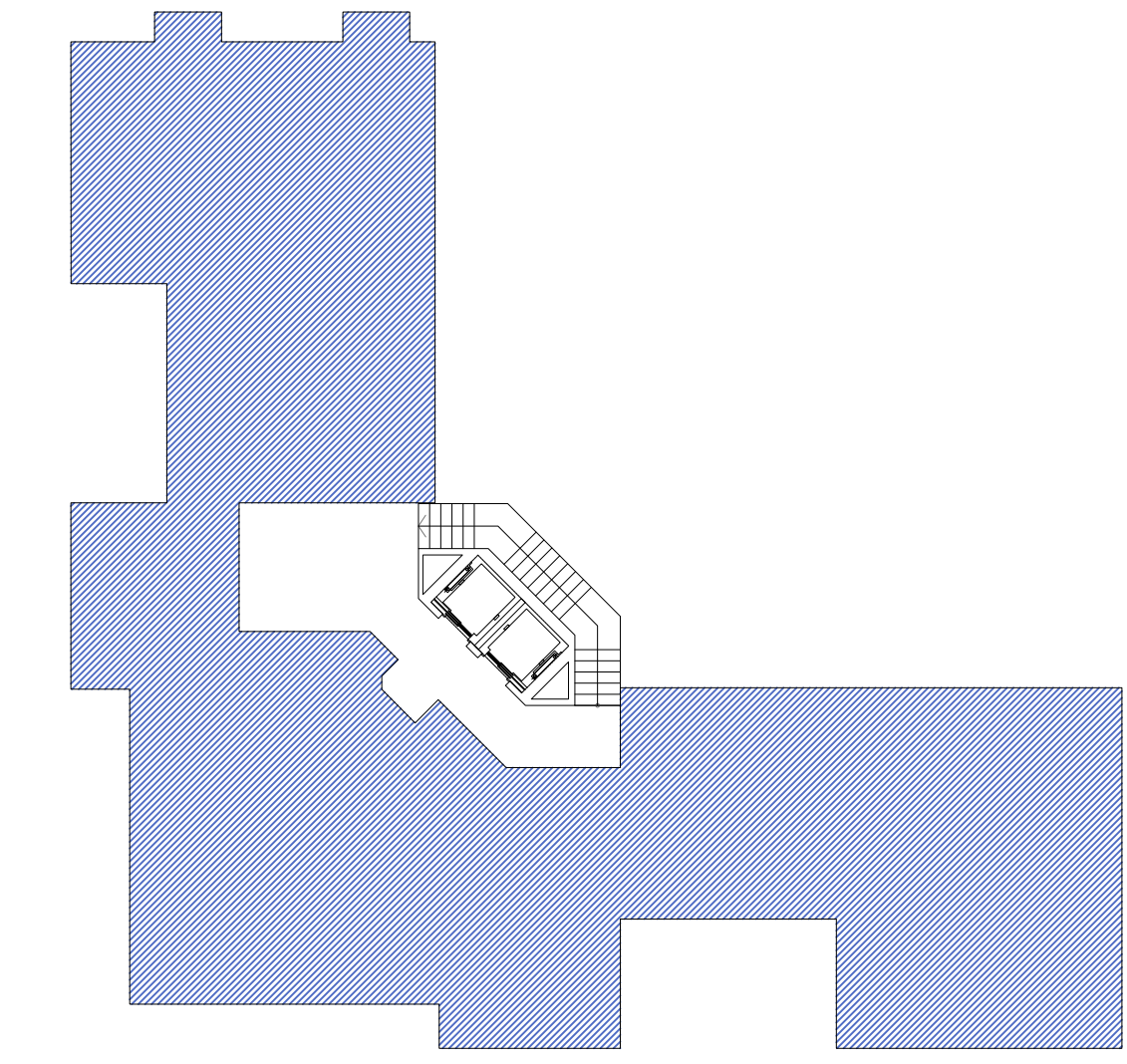
pianta schematica di progetto piano 2°



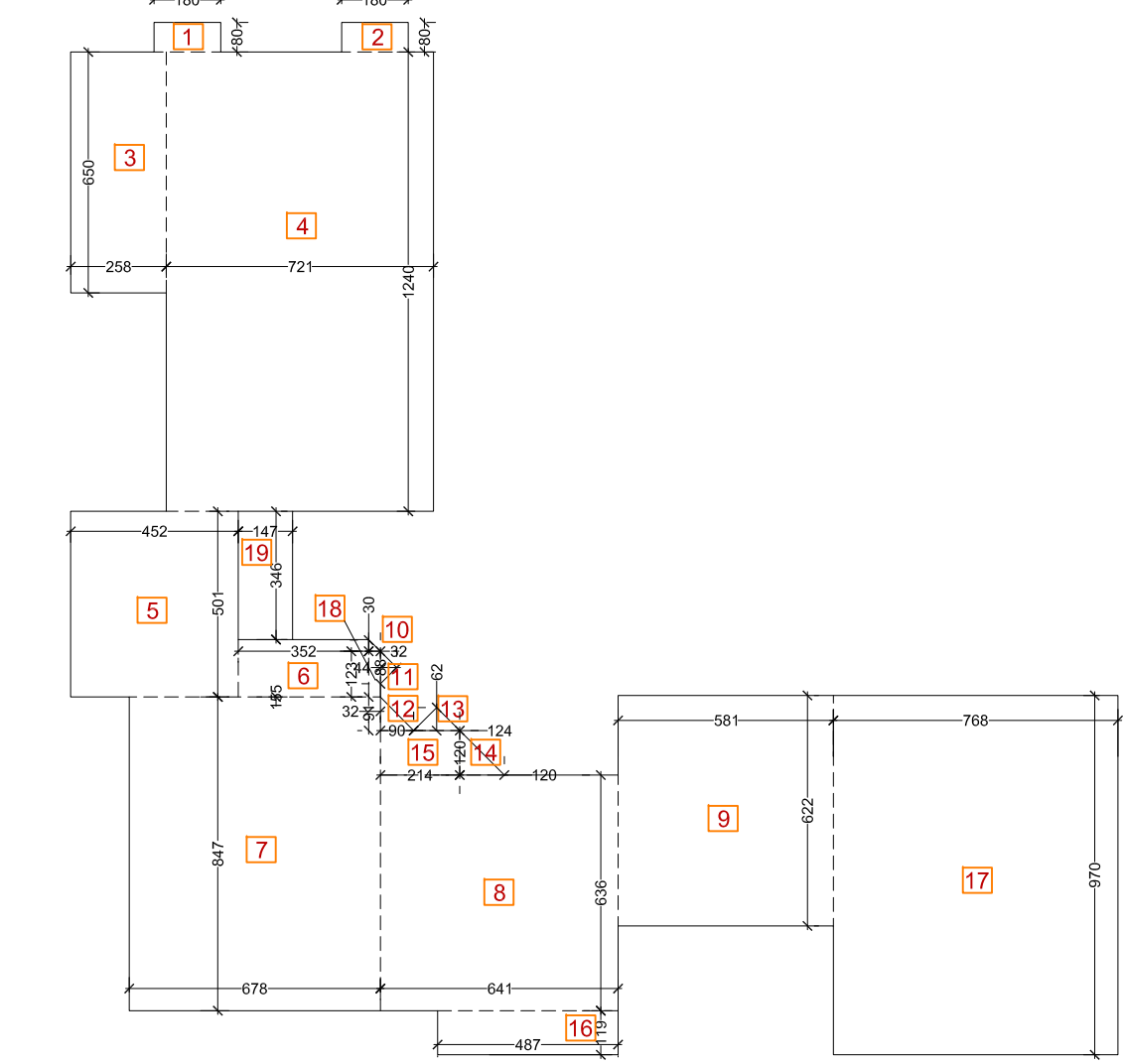
Verifica Analitica Piano 2° S.L.P. Residenziale



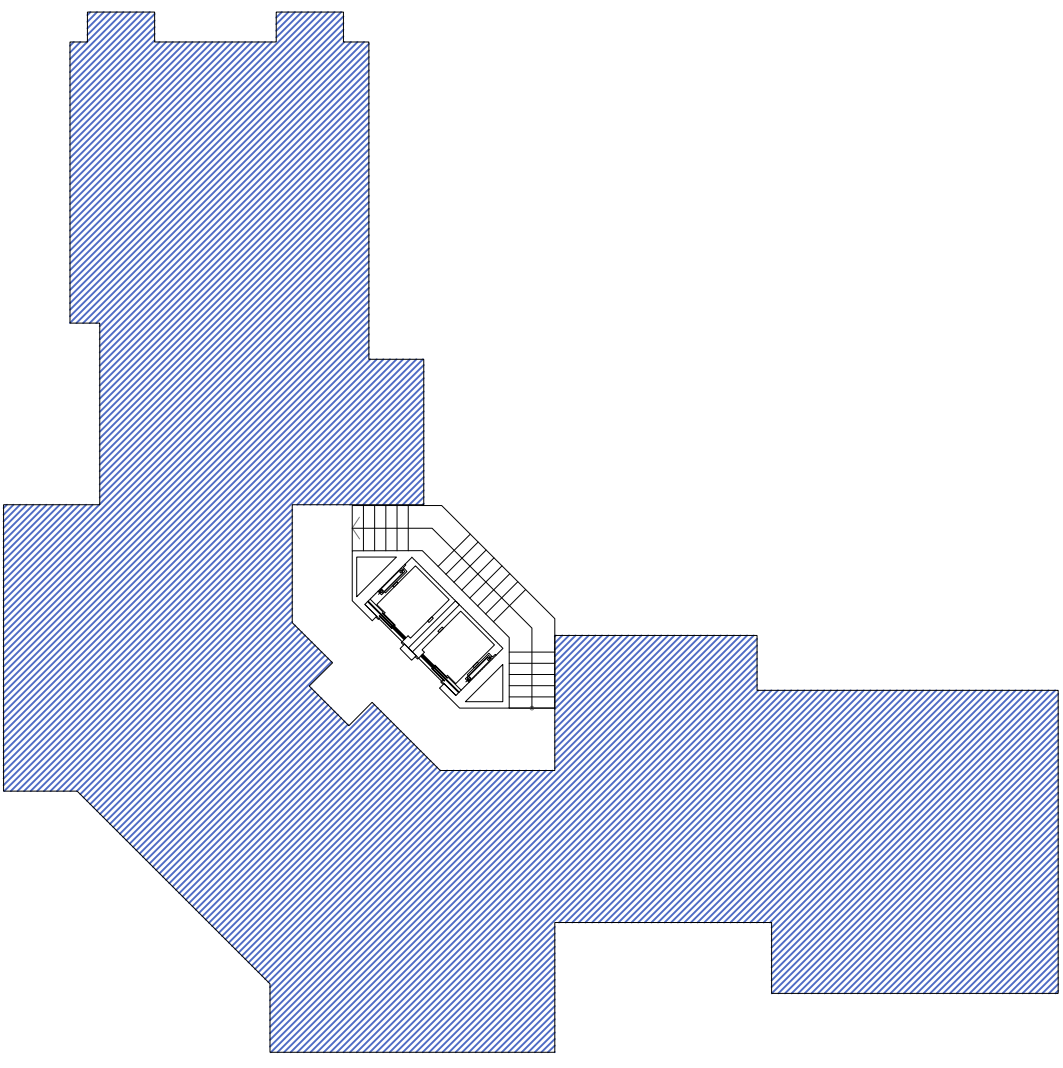
pianta schematica di progetto piani 3° - 4°



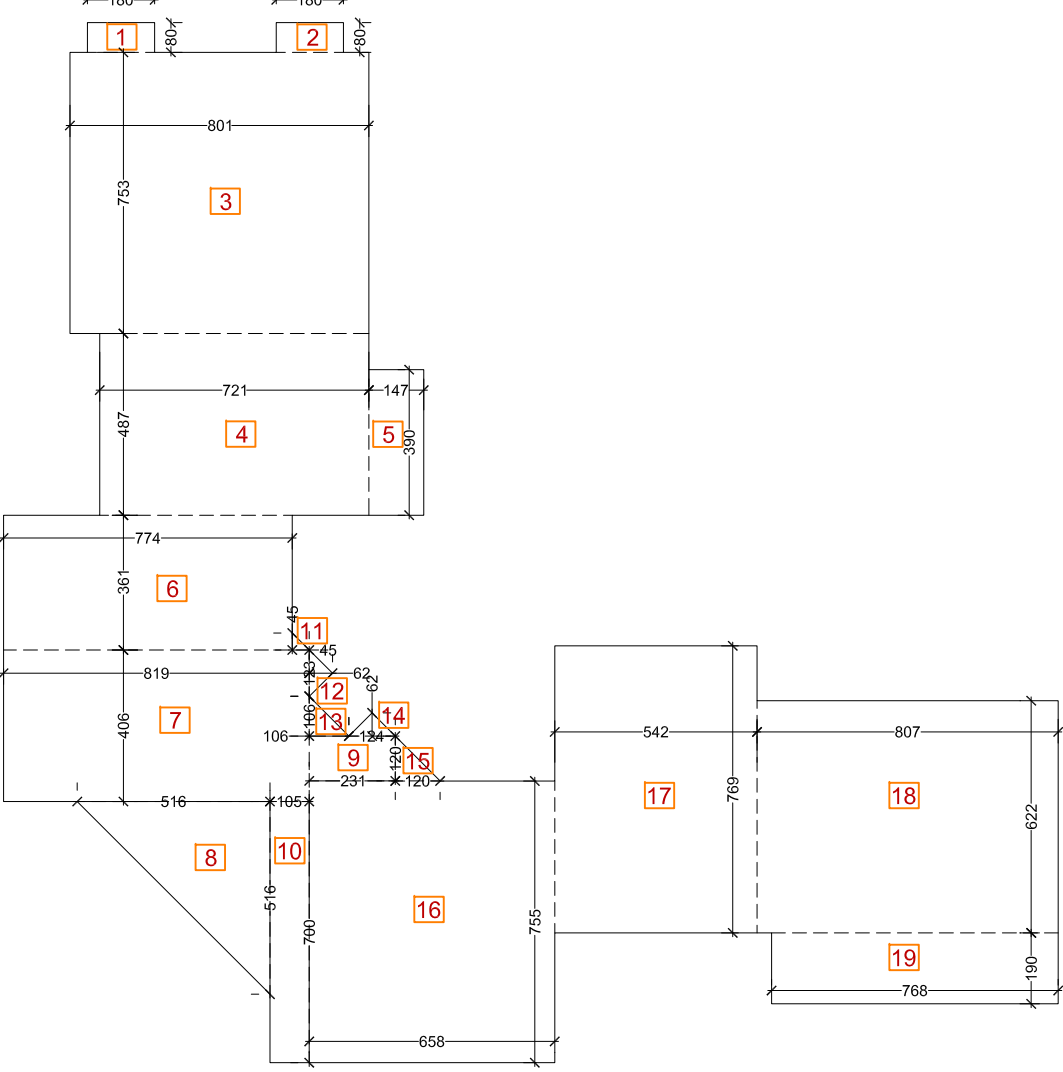
Verifica Analitica Piano 3-4° S.L.P. Residenziale



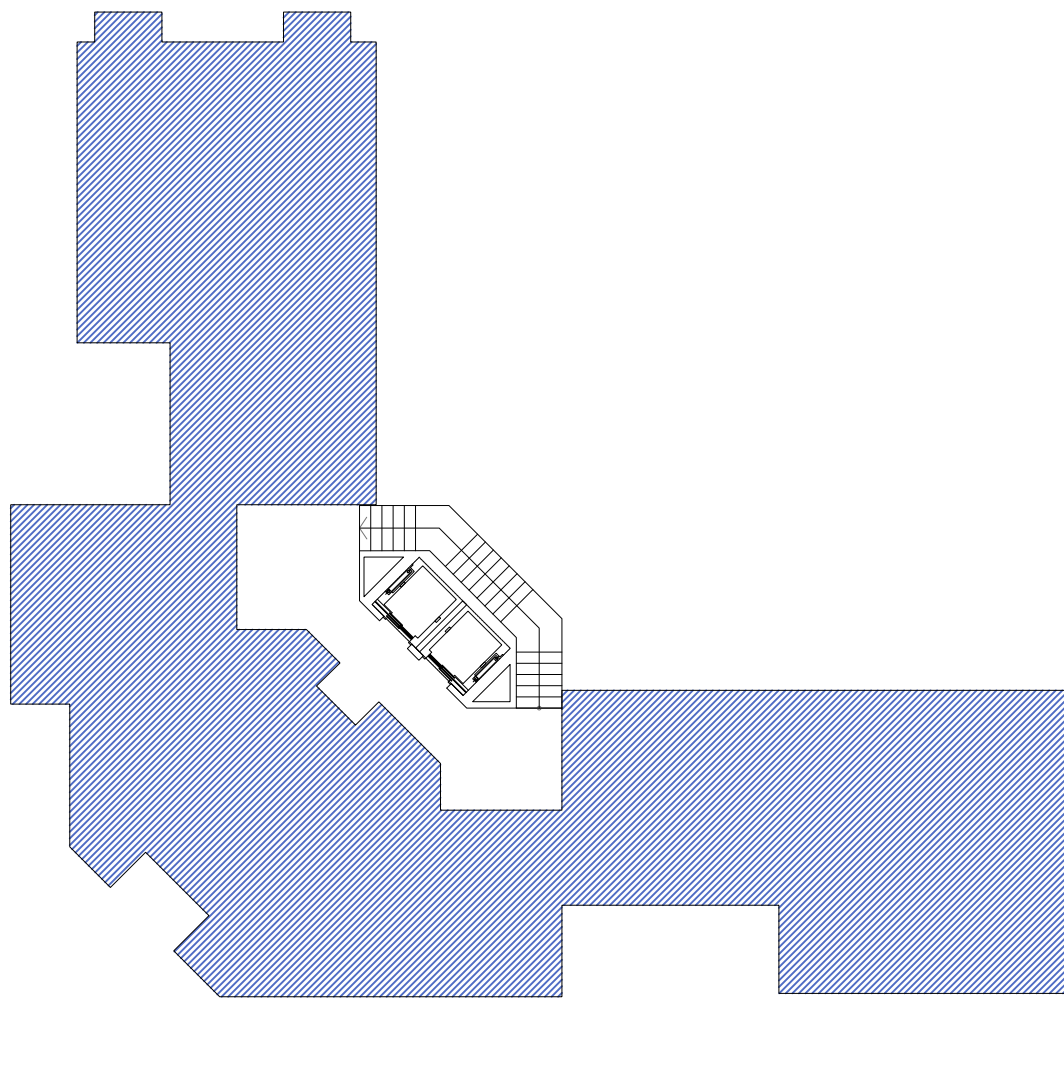
pianta schematica di progetto piani 5° - 6°



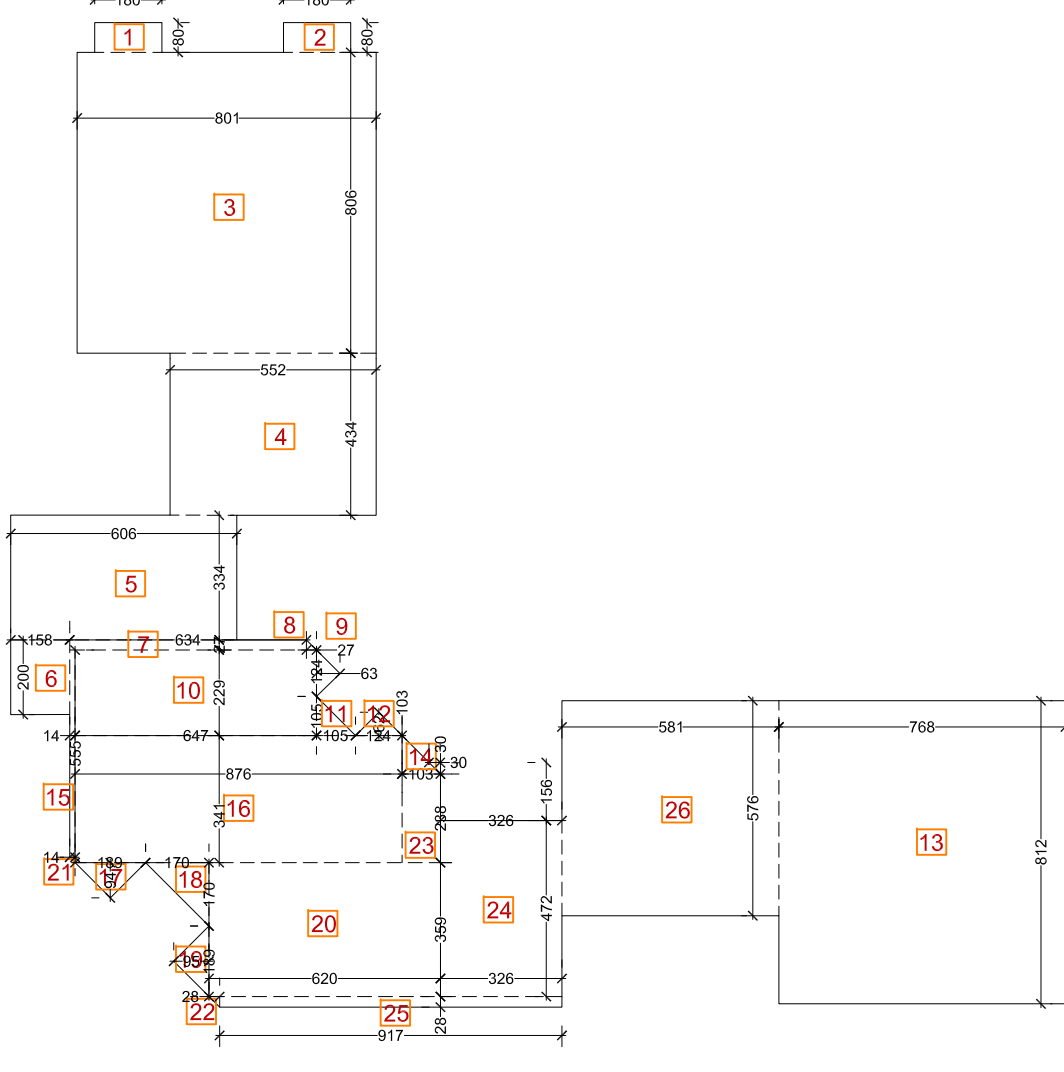
Verifica Analitica Piani 5-6° S.L.P. Residenziale



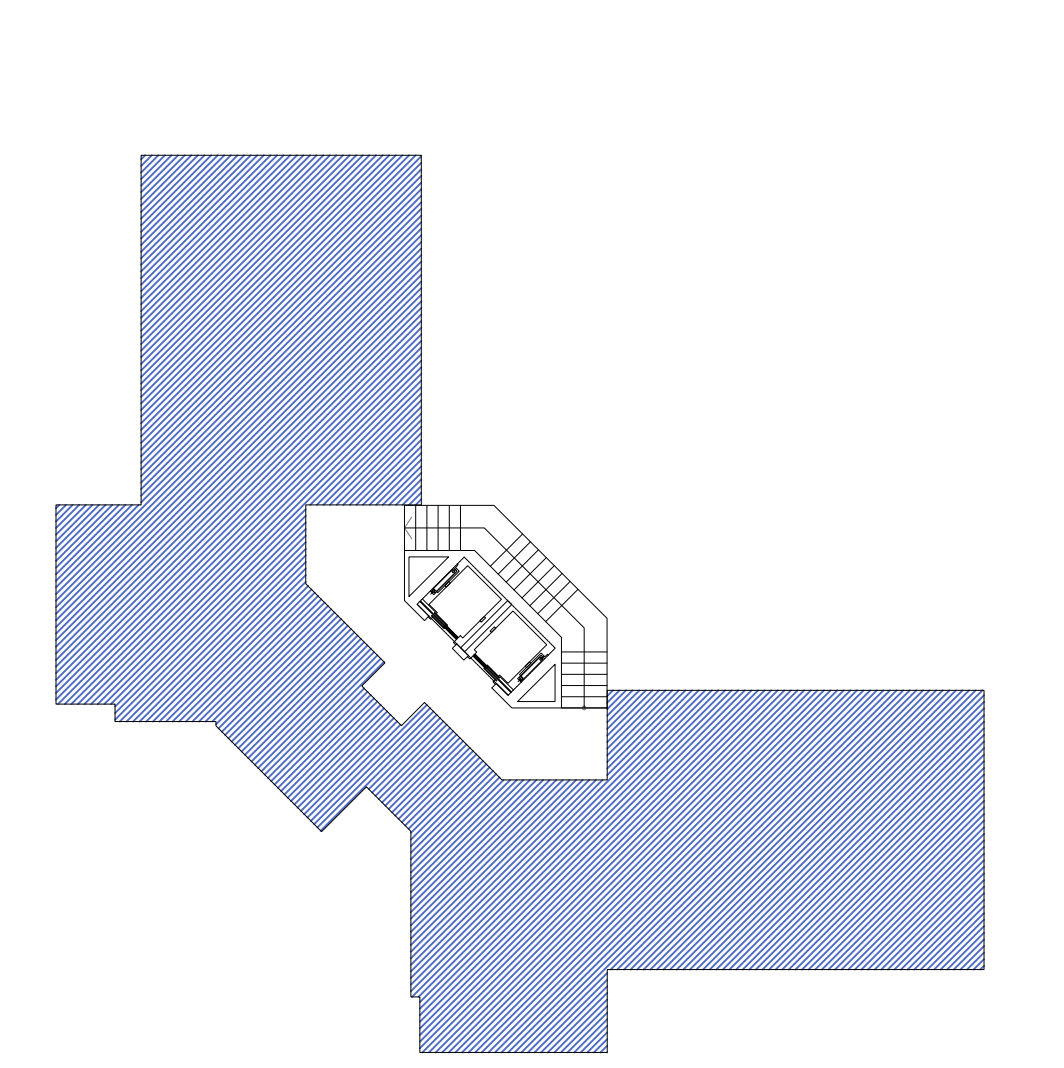
pianta schematica di progetto piano 7°



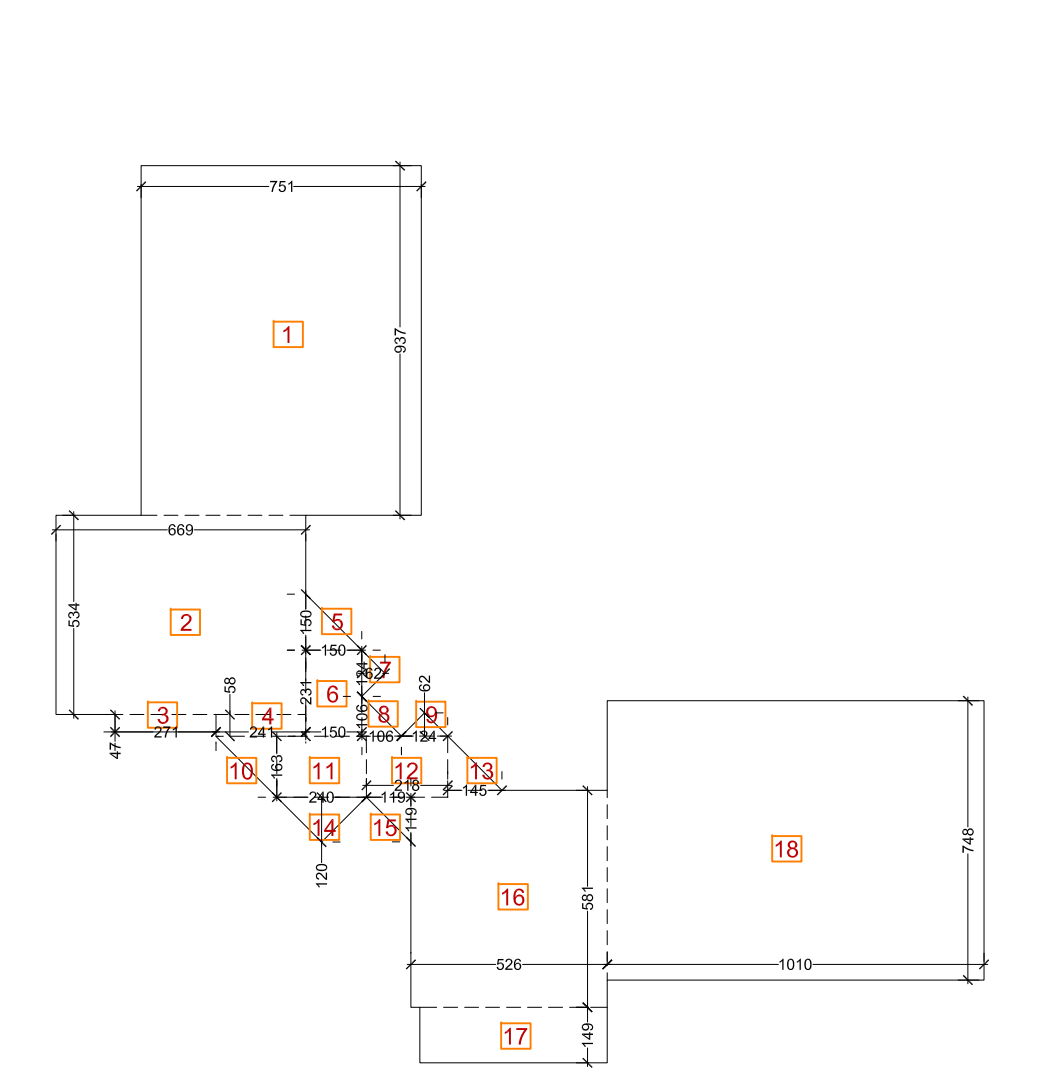
Verifica Analitica Piano 7° S.L.P. Residenziale



pianta schematica di progetto piano 8°



Verifica Analitica Piano 8° S.L.P. Residenziale



IL PRESENTE PROGETTO COSTITUISCE PROGETTO PRELIMINARE SUSCETTIBILE DI MODIFICHE IN SEDE DI RICHIESTA DI TITOLO ABILITATIVO A MIGLIOR DEFINIZIONE DEI TAGLI DELLE SINGOLE UNITA' IMMOBILIARI

DATI QUANTITATIVI DI PROGETTO ZONA DI PIANIFICAZIONE INTEGRATA DI INTERVENTO AT-02A/C1	
Capacità edificatoria e articolazione della S.L.P. del P.I.I.	
Superficie territoriale [S]	mq 32.070,00
Indice di Fabbricabilità territoriale [IF]	mg/mq 0,18
S.L.P. massima ammissibile	mq 5.770,00
di cui:	
Comparto AT-02A/C1	mq 2.650,00
S.L.P. x 3,00 m (h virtuale)	mq 3.140,00
Volume massimo ammissibile	mc 17.370,00
Incentivo Volumetrico di cui alla Delibera di C.C. n. 35 del 06/04/2009 per Efficienza Energetica 6%	
di cui:	
Comparto AT-02A/C1	mq 159,00
Totale Comparto AT-02A/C1 inclusa incentivo volumetrica 6%	mq 2.809,00
Comparto AT-02A/C2	mq 186,60
Totale Comparto AT-02A/C2 inclusa incentivo volumetrica 6%	mq 3.328,60
Volume massimo Totale inclusa incentivi	mq 18.432,20
Totale S.L.P. di progetto	
di cui:	
Comparto AT-02A/C1	mq 409,89
commerciale di progetto piano terra e 1°	mq 409,89
S.L.P. COMMERCIALE	mq 409,89
di cui:	
residenziale di progetto piano 2°	mq 380,79
residenziale di progetto piano 3°	mq 336,54
residenziale di progetto piano 4°	mq 361,61
residenziale di progetto piano 5°	mq 347,02
residenziale di progetto piano 6°	mq 347,02
residenziale di progetto piano 7°	mq 305,88
residenziale di progetto piano 8°	mq 140,24
S.L.P. RESIDENZIALE	mq 3.245,38
TOTALE S.L.P. DI PROGETTO	mq 3.655,27
VERIFICATO	mq 2.809,00
	mq 3,00
INCENTIVO VOLUMETRICO EFFICIENZA ENERGETICA piano 8°	
VERIFICATO	mq 100,03
	mq 198,08
	mq 198,08
TOTALE VOLUME DI PROGETTO INCLUSO INCENTIVO VOLUMETRICO S.L.P. (2.649,00 + 100,03) x 3 h virtuale	
	mc 8.247,09
Parcheggi Privati L. 122/1989 + 3mq per ogni 10 mc di progetto	
superficie minima di parcheggi privati	mq 1.054,28
superficie parcheggi privati di progetto	mq 1.054,28
di cui:	
Residenziale	mq 1.054,28
di cui:	
Residenziale	mq 1.054,28
Superficie parcheggi privati minima	mq 1.054,28
VERIFICATO	mq 1.054,28
N. box di progetto	n. 22,00
N. unità immobiliari di progetto	n. 22,00
Da progetto n. 22 box per n. 21 U.I. - Box U.I.	1.0476

LEGENDA

- Superficie Lorda di Pavimento di progetto - Residenziale
- Superficie Lorda di Pavimento di progetto - Commerciale
- Locale Comune di pertinenza alle unità residenziali di cui all'art. 3, comma 1, lettera g) delle NTA del PGT di Brugherio
- Superficie Parcheggi Privati a Box
- Superficie Cantine Private



P.I.I. BRUGHERIO PIANO DEL CENTRO
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT-02A

PROGETTO PER STIPULA CONVENZIONE

Soggetto Attuatore:	P.S.T. s.r.l. Via A. Mapelli, 11/A - 20900 Monza (MB)	
Coordinamento generale:	ALPINA S.p.a. Via Ripamonti, 2 - 20136 MILANO (MI)	
Progetto Penaleggioso:	STUDIO ARCHITETTO FLORA VALLONE Via Casarini, 10 - 20159 MILANO (MI) Tel. +39 02 696185 - Fax. +39 02 3346048245 E-mail: valloflora@studioflora.it	
Progetto Urbanistico:	ARCOLINEA STUDIO ASSOCIATO Viale Affari, 14 - 20161 MILANO (MI) Tel. +39 02 36733535 - Fax. +39 02 36733535 E-mail: arcolinea@gmail.com - www.arcolinea.it	Architetto Alberto Vezzoli Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano n. 6963
Progetto Infrastrutturale e strutturale:	ALPINA S.p.a. Via Ripamonti, 2 - 20136 MILANO (MI) Tel. +39 02 58305010 - Fax. +39 02 58307388 E-mail: info@alpina-spa.it - www.alpina-spa.it	
Progetto Murale/tecnico:	STUDIO ELETTRONICO ARCOZZONE Via G. Sora, 15 - 24020 FERRARIO (BG) Tel. +39 035 711020 - Fax. +39 035 738703 E-mail: info@studioarcozzone.it	
Progetto Anticondono:	BESSE IMPIANTI s.r.l. Via Dante, 3 - 20016 PERIO (MI) Tel. +39 02 36500111 - Fax. +39 02 36500713 E-Mail: info@besseimpianti.com	
N° Elaborato	TITOLO VERIFICA ANALITICA SLP DI PROGETTO Comparto AT-02A/C1 Sg - Superficie lorda di pavimento Pp - Parcheggi privati V - Volumetria - Destinazioni d'uso di progetto	Scala 1:200
Revisione	N° Descrizione 0 Prima emissione 1 Seconda emissione 2 Terza emissione 3 Quarta emissione 4 5	Data 12.10. 2016 13.03. 2017 17.03. 2017 24.06. 2017
Redazione/Elaborato:	REDATTO CONTROLLATO APPROVATO	

Il presente documento non potrà essere copiato, riprodotto o altrimenti pubblicato, in tutto o in parte, senza il consenso scritto dell'autore. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge.